**П Р О Т О К О Л №1233**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа»

**21 января 2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа» №10 от 14.01.2021 г. в период с 16.01.2021 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-ОЖ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №7».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 16.01.2021 №4.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 18 января 2021 г. по 20 января 2021 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 21января 2021 г. в 10.20 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Глюз О.Н., Ашинова С.Ю., Пырч М.Г., Шиянов А.В.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 18 января 2021 г. до 21 января 2021 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Ашинова С.Ю**.: Окна моей квартиры выходят на земельный участок, расположенный по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа, здание будет затенять окна, а также будет шум от объекта (внес 1 чел.).

**Пырч М.Г**.: Просим поставить забор, а также парковочные места будут размещены на расстоянии 2 м от стены нашего дома по ул. Пионерской, 354 г. Майкопа (внесло 2 чел.).

**Шиянов А.В.:** Застройщиком был приобретен земельный участок, расположенный между Вашим и участком, на котором будет непосредственно размещен объект. В настоящее время эти участки объединены. Таким образом, со стороны Вашего участка будут расположены парковочные места, а сам объект будет располагаться на расстоянии 15 м от Вашей границы. Застройщик установит забор по согласованию с Вами и парковочные места будут размещены на расстоянии 2 м от границы (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учитывая техническое заключение о возможности строительства объекта общественного питания на земельном участке по адресу:г. Майкоп, ул. Пионерская, 356, выполненное ООО ПСК «ИНЖСТРОЙ» , отклонить предложение Ашиновой С.Ю.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**6 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Кубашичеву Анзору Шумафовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0513033:223 по ул. Пионерской, 356 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Пионерской, 360 г. Майкопа и по красной линии ул. Пионерской г. Майкопа.

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1233 от 21.01.2021 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Чудесов И.А. | Руководитель УАиГ | - |
| 2 | Огородникова И.В. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 3 | Глюз О.Н | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 4 | Мишинкин Владимир Иванович | г. Майкоп, ул. Пионерская, 354, кв. 3 | 18.08.1967 г. |
| 5 | Пырч Марина Геннадьевна | г. Майкоп, ул. Пионерская, 354, кв. 4 | 22.12.1970 г. |
| 6 | Ашинова Саида Юнусовна | г. Майкоп, ул. Пионерская, 354, кв. 6 | 13.07.1991 г. |
| 7 | Шиянов Александр Васильевич  | с. Сергиевское, ул. Выгонная, 56 | 23..07.1983 г. |